[FECHA]

[NOMBRE DEL PROPIETARIO/PRESIDENTE DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS] [DIRECCIÓN DEL PROPIETARIO/DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

[DIRECCIÓN DEL ARRENDADOR/DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS].

 Asunto: Solicitud de Modificaciones Razonables

Estimado [ARRENDADOR/PRESIDENTE DE LA JUNTA DE PROPIETARIOS],

Soy una persona con discapacidad, tal como se define en la Ley de Vivienda Equitativa y la Ley de Estadounidenses con Discapacidades. En otras palabras, mi discapacidad me limita sustancialmente al menos en una actividad importante de mi vida. Mi discapacidad me está afectando de usar y disfrutar de la propiedad de la siguiente manera: [EXPLIQUE CÓMO ESTÁ RELACIONADA SU DISCAPACIDAD CON LA DIFICULTAD EN RELACIÓN CON LA VIVIENDA].

La Ley de Vivienda Equitativa prohíbe la discriminación de las personas con discapacidad. La discriminación incluye "la negativa a realizar modificaciones razonables en las normas, políticas, prácticas o servicios, cuando dichas modificaciones puedan ser necesarias para ofrecer a dicha persona igualdad de oportunidades en el uso y disfrute de una vivienda". 42 U.S.C. § 3604(f)(3)(B). Para permitirme la igualdad de oportunidades en el uso y disfrute de mi vivienda, solicito [ACOMODACIÓN(ES) DESEADA(S)].

**[SI SU DISCAPACIDAD NO ES EVIDENTE, INCLUYA LA SIGUIENTE DECLARACIÓN:**

Adjunto comprobante de mi discapacidad expedido por [NOMBRE DEL PROFESIONAL MÉDICO]. Esta documentación también describe cómo las limitaciones funcionales que experimento requieren las adaptaciones razonables que solicito].

Si tiene alguna pregunta o duda sobre mi solicitud, no dude en ponerse en contacto conmigo en [SU DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO O DOMICILIO]. Espero su respuesta en un plazo de 10 días laborables. Gracias de antemano por su ayuda.

Atentamente,

[SU FIRMA] [SU NOMBRE

[SU NOMBRE]

[SU DOMICILIO]